



Appartement Reims 3 pièce(s) 70 m2

REIMS 51100

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET REIMS
CENTRE

1 rue de l'écu
51100 REIMS

0326039206

Appartement Reims 3 pièce(s) 70 m2

Reims - Clairmarais

Venez découvrir cet appartement de type 3 de 70 m² composé d'une entrée, pièce de vie de 32 m² lumineuse avec cuisine aménagée et équipée, une chambre de 17 m² avec dressing, une deuxième chambre, salle de douches, WC, placard.

Petite copropriété, syndic bénévole, faibles charges, idéal primo-accédant ou investisseur.

Contactez dès maintenant votre agence Guy Hoquet Reims Nord

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

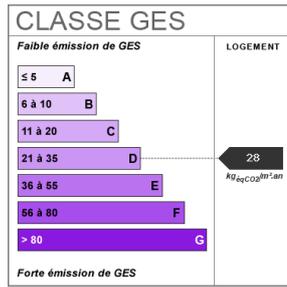
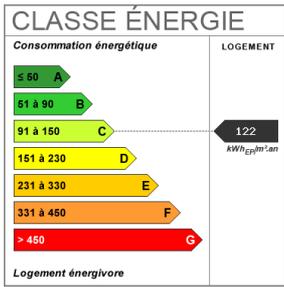
3

Dernier étage

Non

Distance Train	5 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	22.94 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-09-05 18:30:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 739€ au 15/08/2015

Photos du bien



