



## Appartement 1 pièce(s) 38 m2

Reims 51100

Guy HOQUET REIMS  
CENTRE

1 rue de l'écu  
51100 REIMS

0326039206

## Appartement 1 pièce(s) 38 m2

REF : 370 Proche centre ville

Découvrez au 3ème étage , un studio de type F1 meublé de 38m2 comprenant : un coin cuisine meublée et équipée, une pièce de vie, une salle d'eau avec WC, une douche et un lavabo.

Découvrez-moi très vite, je suis libre de suite.

Contactez Léa : 06.85.92.90.33

38 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage

Oui

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	Eau électricité, entretien des communs
Dépôt de garantie	940 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



