



Maison à vendre de 6 pièces d'environ 131 m²

Brienne-sur-Aisne 08190

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
CENTRE**

109 bis rue Gambetta
51100 REIMS

03 52 82 84 11

Maison à vendre de 6 pièces d'environ 131 m²

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Reims Centre, charmante maison de 131 m² idéale pour les familles.

Découvrez ses 4 chambres et sa pièce de vie spacieuse et lumineuse.

Située à seulement 20 minutes de l'entrée de Reims par axe rapide, vivez dans un cadre paisible à la campagne avec tous les avantages de la ville à portée de main.

Vous pourrez également profiter de son jardin sans vis à vis avec piscine.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

□ À visiter sans tarder !

□ Contactez l'agence Guy Hoquet Reims Centre au 03.52.82.84.11 pour organiser une visite.

131 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	600 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2230€ et 3070€ au 01/01/2023

Photos du bien



